

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

[01] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG  
579

[02] Mã số thuế: 6300194117

[03] Địa chỉ: Số 94A, Quốc Lộ 61, Xã Thạnh Hòa, Huyện Phụng  
Hiệp, Tỉnh Hậu Giang

[06] Điện thoại: 07103918775

BCTC đã được kiểm toán:

Ý kiến kiểm toán:

[04]  
Quận/Huyện:

[07] Fax:

[05] Tỉnh/Thành  
phố:

[08] E-mail:

Đơn vị tiền: đồng VN

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.01</b>	<b>1.434.825.116</b>	<b>934.435.301</b>
<b>II. Đầu tư tài chính</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	122		0	0
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	123		0	0
4. Dự phòng tổn thất đầu tư tài chính (*)	124		0	0
<b>III. Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>	<b>V.03</b>	<b>3.860.477.710</b>	<b>2.931.769.908</b>
1. Phải thu của khách hàng	131		1.971.637.455	1.833.540.453
2. Trả trước cho người bán	132		293.188.800	159.800.000
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	133		0	0
4. Phải thu khác	134		1.595.651.455	938.429.455
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	135		0	0
6. Dự phòng phải thu khó đòi (*)	136		0	0
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.04</b>	<b>233.874.000</b>	<b>1.585.653.416</b>
1. Hàng tồn kho	141		233.874.000	1.585.653.416
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	142		0	0
<b>V. Tài sản cố định</b>	<b>150</b>	<b>V.05</b>	<b>1.682.077.685</b>	<b>1.797.860.741</b>
- Nguyên giá	151		2.048.880.605	2.048.880.605
- Giá trị hao mòn lũy kế	152		(366.802.920)	(251.019.864)
<b>VI. Bất động sản đầu tư</b>	<b>160</b>	<b>V.06</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	161		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	162		0	0
<b>VII. XDCB dở dang</b>	<b>170</b>	<b>V.07</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. Tài sản khác</b>	<b>180</b>	<b>V.08</b>	<b>260.896.168</b>	<b>310.829.120</b>
1. Thuế GTGT được khấu trừ	181		0	0
2. Tài sản khác	182		260.896.168	310.829.120
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (200=110+120+130+140+150+160+170+180)</b>	<b>200</b>		<b>7.472.150.679</b>	<b>7.560.548.486</b>

NGUỒN VỐN				
<b>I. Nợ phải trả</b>	<b>300</b>		<b>1.684.719.339</b>	<b>1.783.240.842</b>
1. Phải trả người bán	311	V.09.a	0	230.000.000
2. Người mua trả tiền trước	312	V.09.b	761.143.711	1.313.212.711
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.10	923.575.628	240.028.131
4. Phải trả người lao động	314		0	0
5. Phải trả khác	315	V.09.c	0	0
6. Vay và nợ thuê tài chính	316	V.11	0	0
7. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	317		0	0
8. Dự phòng phải trả	318	V.12	0	0
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	319		0	0
10. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	320		0	0
<b>II. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>	<b>V.13</b>	<b>5.787.431.340</b>	<b>5.777.307.644</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		4.500.000.000	4.500.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		0	0
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		0	0
5. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	415		0	0
6. Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	416		0	0
7. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	417		1.287.431.340	1.277.307.644
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (500=300+400)</b>	<b>500</b>		<b>7.472.150.679</b>	<b>7.560.548.486</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Thái Minh Ngân

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Dương Thùy Dương

Lập ngày 24 tháng 03 năm 2021  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
Phạm Nhật Nam

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Mẫu số: **B02**  
- **DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

Năm 2020

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG 579

[03] Mã số thuế: 6300194117

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	11.971.240.416	0
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10		11.971.240.416	0
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	9.088.121.000	0
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		2.883.119.416	0
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	336.601	0
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	40.526.763	0
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		0	0
8. Chi phí quản lý kinh doanh	24	VI.6	2.338.974.054	0
9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24)	30		503.955.200	0
10. Thu nhập khác	31	VI.7	0	0
11. Chi phí khác	32	VI.8	0	0
12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		0	0
13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		503.955.200	0
14. Chi phí thuế TNDN	51	VI.9	43.831.504	0
15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)	60		460.123.696	0

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Thái Minh Ngân

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Dương Thùy Dương

Lập ngày 24 tháng 03 năm 2021  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
Phạm Nhật Nam

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

**PHỤ LỤC**  
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)

Mẫu số: **B03**  
- **DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

**Năm 2020**

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG 579

[03] Mã số thuế: 6300194117

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		12.597.311.053	0
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa, dịch vụ	02		(8.415.924.006)	0
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(1.009.033.550)	0
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(40.526.763)	0
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(8.000.000)	0
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		1.632.311.285	934.435.301
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(4.255.748.204)	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>500.389.815</b>	<b>934.435.301</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	21		0	0
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản dài hạn khác	22		0	0
3. Tiền chi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	25		0	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	0
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền thu từ đi vay	33		2.600.000.000	0
4. Tiền trả nợ gốc vay và nợ thuê tài chính	34		(2.600.000.000)	0
5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	35		0	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>500.389.815</b>	<b>934.435.301</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>934.435.301</b>	<b>0</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		0	0
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>VII</b>	<b>1.434.825.116</b>	<b>934.435.301</b>

**NGƯỜI LẬP BIỂU**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Thái Minh Ngân

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Dương Thùy Dương

Lập ngày 24 tháng 03 năm 2021  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
Phạm Nhật Nam

**Ghi chú:**

- (1) Các chỉ tiêu không có số liệu thì doanh nghiệp không phải trình bày nhưng không được đánh lại “Mã số” chỉ tiêu.
- (2) Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

**PHỤ LỤC  
BẢNG CÂN ĐỐI TÀI KHOẢN**

Năm 2020

Mẫu số: **F01**  
- **DNN**  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG 579

[03] Mã số thuế: 6300194117

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

Số hiệu tài khoản	Tên tài khoản	Số dư đầu kỳ		Số phát sinh trong kỳ		Số dư cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
A	B	1	2	3	4	5	6
<b>111</b>	<b>Tiền mặt</b>	<b>686.966.030</b>	<b>0</b>	<b>13.656.805.410</b>	<b>13.359.667.891</b>	<b>984.103.549</b>	<b>0</b>
1111	Tiền Việt Nam	686.966.030	0	13.656.805.410	13.359.667.891	984.103.549	0
1112	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>112</b>	<b>Tiền gửi Ngân hàng</b>	<b>247.469.271</b>	<b>0</b>	<b>14.202.816.928</b>	<b>13.999.564.632</b>	<b>450.721.567</b>	<b>0</b>
1121	Tiền Việt Nam	247.469.271	0	14.202.816.928	13.999.564.632	450.721.567	0
1122	Ngoại tệ	0	0	0	0	0	0
<b>121</b>	<b>Chứng khoán kinh doanh</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>128</b>	<b>Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	0	0	0	0	0	0
1288	Các khoản đầu tư khác nắm giữ đến ngày đáo hạn	0	0	0	0	0	0
<b>131</b>	<b>Phải thu của khách hàng</b>	<b>1.833.540.453</b>	<b>1.313.212.711</b>	<b>13.287.140.454</b>	<b>12.596.974.452</b>	<b>1.971.637.455</b>	<b>761.143.711</b>
<b>133</b>	<b>Thuế GTGT được khấu trừ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>192.938.391</b>	<b>192.938.391</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1331	Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hoá, dịch vụ	0	0	192.938.391	192.938.391	0	0
1332	Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>136</b>	<b>Phải thu nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1361	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	0	0	0	0	0	0
1368	Phải thu nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>138</b>	<b>Phải thu khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1381	Tài sản thiếu chờ xử lý	0	0	0	0	0	0
1386	Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0
1388	Phải thu khác	0	0	0	0	0	0
<b>141</b>	<b>Tạm ứng</b>	<b>938.429.455</b>	<b>0</b>	<b>1.640.260.000</b>	<b>983.038.000</b>	<b>1.595.651.455</b>	<b>0</b>
<b>151</b>	<b>Hàng mua đang đi đường</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>152</b>	<b>Nguyên liệu, vật liệu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>153</b>	<b>Công cụ, dụng cụ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>241.193.637</b>	<b>241.193.637</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>154</b>	<b>Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang</b>	<b>1.585.653.416</b>	<b>0</b>	<b>7.736.341.584</b>	<b>9.088.121.000</b>	<b>233.874.000</b>	<b>0</b>
<b>155</b>	<b>Thành phẩm</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>156</b>	<b>Hàng hoá</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>157</b>	<b>Hàng gửi đi bán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>211</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>2.048.880.605</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.048.880.605</b>	<b>0</b>
2111	TSCĐ hữu hình	848.880.605	0	0	0	848.880.605	0
2112	TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2113	TSCĐ vô hình	1.200.000.000	0	0	0	1.200.000.000	0
<b>214</b>	<b>Hao mòn TSCĐ</b>	<b>0</b>	<b>251.019.864</b>	<b>0</b>	<b>115.783.056</b>	<b>0</b>	<b>366.802.920</b>
2141	Hao mòn TSCĐ hữu hình	0	251.019.864	0	115.783.056	0	366.802.920
2142	Hao mòn TSCĐ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
2143	Hao mòn TSCĐ vô hình	0	0	0	0	0	0
2147	Hao mòn bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0	0

<b>217</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>228</b>	<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2281	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	0	0	0	0	0	0
2288	Đầu tư khác	0	0	0	0	0	0
<b>229</b>	<b>Dự phòng tổn thất tài sản</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2291	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	0	0	0	0	0	0
2292	Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác	0	0	0	0	0	0
2293	Dự phòng phải thu khó đòi	0	0	0	0	0	0
2294	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	0	0	0	0	0	0
<b>241</b>	<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2411	Mua sắm TSCĐ	0	0	0	0	0	0
2412	Xây dựng cơ bản	0	0	0	0	0	0
2413	Sửa chữa lớn TSCĐ	0	0	0	0	0	0
<b>242</b>	<b>Chi phí trả trước</b>	<b>256.648.395</b>	<b>0</b>	<b>241.193.637</b>	<b>255.295.085</b>	<b>242.546.947</b>	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN NỢ PHẢI TRẢ</b>						
<b>331</b>	<b>Phải trả cho người bán</b>	<b>159.800.000</b>	<b>230.000.000</b>	<b>845.266.950</b>	<b>481.878.150</b>	<b>293.188.800</b>	<b>0</b>
<b>333</b>	<b>Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>	<b>54.180.725</b>	<b>240.028.131</b>	<b>951.167.951</b>	<b>1.670.546.952</b>	<b>18.349.221</b>	<b>923.575.628</b>
3331	Thuế giá trị gia tăng phải nộp	0	99.741.179	647.751.235	1.197.124.038	0	649.113.982
33311	Thuế GTGT đầu ra	0	99.741.179	647.751.235	1.197.124.038	0	649.113.982
33312	Thuế GTGT hàng nhập khẩu	0	0	0	0	0	0
3332	Thuế tiêu thụ đặc biệt	0	0	0	0	0	0
3333	Thuế xuất, nhập khẩu	0	0	0	0	0	0
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp	54.180.725	0	8.000.000	43.831.504	18.349.221	0
3335	Thuế thu nhập cá nhân	0	140.286.952	292.416.716	426.591.410	0	274.461.646
3336	Thuế tài nguyên	0	0	0	0	0	0
3337	Thuế nhà đất, tiền thuê đất	0	0	0	0	0	0
3338	Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	0	0	3.000.000	3.000.000	0	0
33381	Thuế bảo vệ môi trường	0	0	0	0	0	0
33382	Các loại thuế khác	0	0	3.000.000	3.000.000	0	0
3339	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	0	0	0	0	0	0
<b>334</b>	<b>Phải trả người lao động</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.108.757.600</b>	<b>1.108.757.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>335</b>	<b>Chi phí phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>336</b>	<b>Phải trả nội bộ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3361	Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	0	0	0	0	0	0
3368	Phải trả nội bộ khác	0	0	0	0	0	0
<b>338</b>	<b>Phải trả, phải nộp khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>728.217.075</b>	<b>728.217.075</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3381	Tài sản thừa chờ giải quyết	0	0	0	0	0	0
3382	Kinh phí công đoàn	0	0	0	0	0	0
3383	Bảo hiểm xã hội	0	0	213.152.500	213.152.500	0	0
3384	Bảo hiểm y tế	0	0	38.367.450	38.367.450	0	0
3385	Bảo hiểm thất nghiệp	0	0	17.052.200	17.052.200	0	0
3386	Nhận ký quỹ, ký cược	0	0	0	0	0	0
3387	Doanh thu chưa thực hiện	0	0	0	0	0	0
3388	Phải trả, phải nộp khác	0	0	459.644.925	459.644.925	0	0
<b>341</b>	<b>Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.600.000.000</b>	<b>2.600.000.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3411	Các khoản đi vay	0	0	2.600.000.000	2.600.000.000	0	0
3412	Nợ thuê tài chính	0	0	0	0	0	0
<b>352</b>	<b>Dự phòng phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3521	Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	0	0	0	0	0	0
3522	Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	0	0	0	0	0	0
3524	Dự phòng phải trả khác	0	0	0	0	0	0
<b>353</b>	<b>Quỹ khen thưởng, phúc lợi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3531	Quỹ khen thưởng	0	0	0	0	0	0
3532	Quỹ phúc lợi	0	0	0	0	0	0
3533	Quỹ phúc lợi đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
3534	Quỹ thưởng ban quản lý điều hành công ty	0	0	0	0	0	0
<b>356</b>	<b>Quỹ phát triển khoa học và công nghệ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3561	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	0	0	0	0	0	0
3562	Quỹ phát triển khoa học và công nghệ đã hình thành TSCĐ	0	0	0	0	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>						
<b>411</b>	<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>4.500.000.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.500.000.000</b>
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	0	4.500.000.000	0	0	0	4.500.000.000
4112	Thặng dư vốn cổ phần	0	0	0	0	0	0
4118	Vốn khác	0	0	0	0	0	0
<b>413</b>	<b>Chênh lệch tỷ giá hối đoái</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>418</b>	<b>Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>419</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>421</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	<b>0</b>	<b>1.277.307.644</b>	<b>816.617.576</b>	<b>826.741.272</b>	<b>0</b>	<b>1.287.431.340</b>
4211	Lợi nhuận chưa phân phối năm trước	0	910.690.068	450.000.000	366.617.576	0	827.307.644
4212	Lợi nhuận chưa phân phối năm nay	0	366.617.576	366.617.576	460.123.696	0	460.123.696
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN DOANH THU</b>						
<b>511</b>	<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.971.240.416</b>	<b>11.971.240.416</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5111	Doanh thu bán hàng hoá	0	0	2.100.000.000	2.100.000.000	0	0
5112	Doanh thu bán thành phẩm	0	0	0	0	0	0
5113	Doanh thu cung cấp dịch vụ	0	0	9.871.240.416	9.871.240.416	0	0
5118	Doanh thu khác	0	0	0	0	0	0
<b>515</b>	<b>Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>336.601</b>	<b>336.601</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH</b>						
<b>611</b>	<b>Mua hàng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>631</b>	<b>Giá thành sản xuất</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>632</b>	<b>Giá vốn hàng bán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9.088.121.000</b>	<b>9.088.121.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>635</b>	<b>Chi phí tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40.526.763</b>	<b>40.526.763</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>642</b>	<b>Chi phí quản lý kinh doanh</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.338.974.054</b>	<b>2.338.974.054</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6421	Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0	0
6422	Chi phí quản lý doanh nghiệp	0	0	2.338.974.054	2.338.974.054	0	0
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN THU NHẬP KHÁC</b>						
<b>711</b>	<b>Thu nhập khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>LOẠI TÀI KHOẢN CHI PHÍ KHÁC</b>						
<b>811</b>	<b>Chi phí khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>821</b>	<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43.831.504</b>	<b>43.831.504</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TÀI KHOẢN XÁC ĐỊNH KẾT QUẢ KINH DOANH</b>						
<b>911</b>	<b>Xác định kết quả kinh doanh</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.971.577.017</b>	<b>11.971.577.017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Tổng cộng</b>	<b>7.811.568.350</b>	<b>7.811.568.350</b>	<b>93.703.324.548</b>	<b>93.703.324.548</b>	<b>7.838.953.599</b>	<b>7.838.953.599</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Thái Minh Ngân

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, Ghi rõ họ tên)  
Dương Thùy Dương

Lập ngày 24 tháng 03 năm 2021  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
Phạm Nhật Nam

**Ghi chú:**Đối với trường hợp thuê dịch vụ làm kế toán, làm kế toán trưởng thì phải ghi rõ số Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề dịch vụ kế toán, tên đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán.

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.

 Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & MÔI TRƯỜNG 579.